

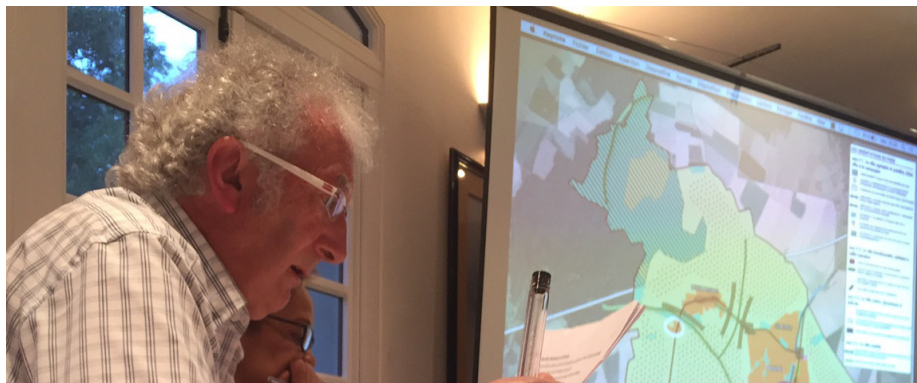
## Urbanisme

# Othis, à l'horizon 2030



Rapporteur :  
**Jean-Paul Lecompte**

*Suite à la réunion publique organisée en octobre 2015 pour présenter le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme (PLU), les orientations ont été soumises au débat lors du Conseil municipal, lequel a pris acte.*



Jean-Paul Lecompte, Maire-adjoint à l'Urbanisme et à l'environnement, lors de la présentation du PADD

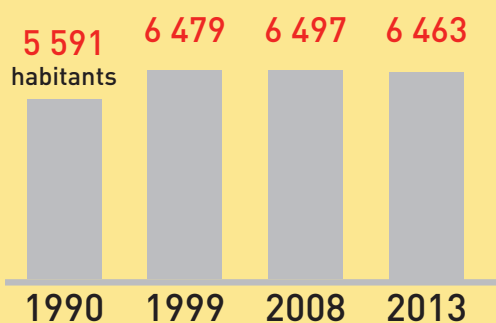
### Que dit la loi?

- Obsolète et inadapté aux exigences réglementaires, le Plan d'Occupation des Sols (POS) doit être transformé **en PLU d'ici mars 2017**, en se conformant aux documents supra-communaux (SDRIF, ...).
- Othis doit, à terme, compter 25 % de logements sociaux (aujourd'hui, elle en compte 12,2%) faute de quoi la commune sera déclarée carencée et acquittera des pénalités toujours plus élevées.

### Les objectifs de la Municipalité

- Permettre un **aménagement harmonieux** de la ville en contenant l'étalement urbain;
- **Maîtriser** et ne pas subir l'évolution ;
- **Protéger** les espaces agricoles et naturels;
- **Rattraper** peu à peu le retard en nombre de logements sociaux en **favorisant la mixité**;
- **Réduire** le trafic routier en coeur de ville ;
- **Désenclaver** le centre commercial des Trois Voiles
- **Contenir la croissance démographique.**

### L'évolution démographique à Othis



Les résultats du dernier recensement ne sont pas encore connus.

*Avec la construction des Jardins de Sylvie en 1995, Othis atteint les 6 500 habitants environ. Depuis, et contrairement à tous nos voisins seine-et-marnais les plus immédiats, la population othissoise n'a pas augmenté, et a même diminué (sources: INSEE).*

### Othis demain

Pour un développement modéré et prudent, tout en conservant l'identité du territoire, la commune devra compter **pas plus de 8 000 habitants en 2030**. C'est-à-dire **100 habitants supplémentaires par an**, soit une **quarantaine de logements** de plus par an en moyenne, en favorisant la mixité (logements en accession à la propriété et logements sociaux).

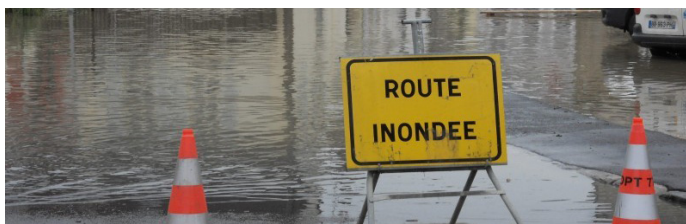
## Vie associative

# Venir en aide aux sinistrés des inondations



Rapporteur : Bernard Corneille

Pour venir en aide aux communes et à leurs administrés durement touchés par les terribles intempéries qui se sont abattues dernièrement sur le département, le Conseil municipal a décidé d'allouer une subvention exceptionnelle à verser sur le compte Solidarité Union des Maires de Seine-et-Marne ouvert à cet effet.



## Motion

# Soutien à la candidature de Paris aux JO 2024

Rapporteur : Bernard Corneille

Parce que l'organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques à Paris en 2024 concerne l'ensemble du pays et aura des retombées positives sur la pratique sportive et les politiques conduites par la commune, le Conseil municipal apporte son soutien à la candidature de la ville de Paris à l'organisation de ces JO d'été 2024.



## Urbanisme

# Dernière ligne droite avant la construction du rond-point

Rapporteur : Jean-Paul Lecompte

Le Conseil municipal a approuvé les termes de la convention proposée par le Conseil départemental pour l'aménagement du carrefour giratoire entre Othis et Dammartin-en-Goële. Cette convention

définit notamment les obligations respectives des différents intervenants concernant la nature des ouvrages, leur réalisation et leur financement. Les travaux se réalisent cet été.

## Informations

### → Nationale 2

Suite à la réunion organisée le 14 juin dernier à l'initiative de Bernard Corneille, un collectif d'usagers de la Nationale 2 s'est constitué. Une page Facebook a été créée, et une pétition a été lancée. Celle-ci avait déjà recueilli plus de 530 signatures en moins de 24h. L'objectif est de sensibiliser le Préfet et l'Etat sur le danger encouru par les automobilistes qui empruntent la sortie 8 de la Nationale 2 à hauteur de Dammartin-en-Goële pour que des travaux soient réalisés afin de sécuriser la bretelle de sortie, mais aussi pour adapter la bretelle d'accès. Rendez-vous sur [www.change.org](http://www.change.org), «Sécuriser la Nationale 2 en réaménageant la sortie 8 : Les automobilistes sont en danger !»



### → Transports scolaires

La pétition lancée par Bernard Corneille et Marianne Margaté pour demander le maintien de la gratuité des transports scolaires en Seine-et-Marne a recueilli plus de 5 800 signatures, et les soutiens continuent d'arriver. Plus de 300 familles othissoises ont déjà signé cette pétition. Le vendredi 24 juin, Bernard Corneille a déposé la pétition et présenté une motion lors de la séance du Conseil départemental pour que la décision modificative budgétaire permette d'aider les familles, comme précédemment, pour le financement des transports scolaires. Pour signer la pétition, rendez-vous sur [www.change.org](http://www.change.org), «Pour le maintien de la gratuité des transports scolaires en Seine-et-Marne».

